



Ændringer til kommuneplanen – Udtalelser fra Hansted-Egebjerg Lokalråd

Hansted-Egebjerg Lokalråd udtaler:

Vi har i de seneste 10 år set en udbygning af Egebjerg, der på det nærmeste har fordoblet indbyggertallet i området. Dette er sket gennem udbygning mod syd langs Omfartsvejen, udnyttelse af tidligere landbrugsjord øst for Egebjergvej samt bebyggelse af tidligere Chemitalic-grund.

Endelig er der sket udbygning mod nord, idet jorden nord for Gl. Egebjerg er bebygget med parcelhuse.

Det aktuelle indbyggertal er nu over 3.000 indbyggere, og denne forøgelse har forandret Egebjerg – og i øvrigt har tilvæksten gjort Egebjerg til den hurtigst voksende by i Danmark.

Infrastruktur og service

Denne voldsomme tilvækst har selvsagt gjort, at der er sket et øget pres på Egebjergs infrastruktur, både med hensyn til øget trafik og med hensyn til øget efterspørgsel på kommunale serviceydelser i form af dagtilbud, skole og ældrepleje.

Lokalrådet ønsker derfor at gøre opmærksom på disse forhold i forhold til den fortsatte planlagte udbygning af Egebjerg. Skolen har allerede nu pladsproblemer, og en planlagt ny daginstitution blev taget af bordet. Lokalrådet ønsker derfor, at der allerede nu tages skridt til at sikre udbygning af skolen, ligesom vi ønsker, at der allerede nu planlægges placering og bygning af ny integreret daginstitution.

Det overordnede blik – den grønne dagsorden

I det hele taget ønsker Lokalrådet, at der i forbindelse med Kommuneplanlægningen ses på Egebjerg med et overordnet blik, der sikrer, at der i fremtiden vil være rekreative områder for beboerne. Byen står i dag uden et egentligt bycenter, og det er ikke Lokalrådets opfattelse, at de nye butikker ved rundkørslen udgør et nyt bycenter – butikkerne frekventeres i lige så høj grad af forbipasserende kunder som af lokale kunder.

Ærgerligt nok blev et forsøg på at skabe et egentligt bycenter ved den gamle Brugs forpasset, da grunden blev solgt til en privat bygherre, der kvitterede med opførelsen af de grå kasser, der endnu flere år efter ikke er færdiggjort eller beboet.



Lokalrådet ønsker også, at der ses på Egebjerg og Hansted som et område med store muligheder for en grøn dagsorden og dermed bæredygtighed, både når der laves nye udstykninger og når der ses på kommunens samlede plan for skovrejsning.

Den grønne kile

Hansted-Egebjerg Lokalråd har netop afholdt generalforsamling, og her blev det besluttet at danne en grøn arbejdsgruppe. Denne arbejdsgruppe skal arbejde med både den overordnede grønne målsætning, arbejde for en Grøn Helhedsplan med sikring af den Grønne Kile fra Gedved over Hansted Skov, Egebjerg, Hansted og Ind til Nørrestrand. Lokalrådet ser en grøn korridor, der skal sikre, at man kan bevæge sig til fods hele vejen fra Horsens mod nord til Gedved i et miljø, der er skærmet mod trafik i øvrigt.

Denne grønne korridor vil kræve, at en tunnel under Gl. Aarhusvej bliver realiseret. En sådan tunnel vil også sikre en sikker skolevej for børnene i den nye udstykning mod Nørrestrand, idet vi har en formodning om, at Egebjergskolen vil være distriktsskole for den nye udstykning, indtil området kan bære en selvstændig skole.

I de særskilte forslag peger Lokalrådet på særlige områder, hvor der vil være gode muligheder for beplantning / skovrejsning, både i forhold til de rekreative kvaliteter, men også i forhold til de visuelle rammer – træer vil altid være kønnere at se på end slagteriet i baggrunden, ligesom beplantning vil være lyddæpende i forhold til den stadig stigende trafik på Omfartsvejen og Den østjyske Motorvej.

Kommende bebyggelse

I de nye rammer peger kommunen på to nye områder til bebyggelse, nemlig ved Egebjerggårdsvej og ved Sorthøjvej.

Lokalrådet har erfaret, at flere af beboerne på Sorthøjvej har arbejdet aktivt for, at området bliver udlagt til bebyggelse.

Når dette ønske er formuleret lokalt og imødekommet af Horsens Kommune, har Lokalrådet ikke bemærkninger til denne ændring af Kommuneplanen

Dog ser Lokalrådet en mere logisk udvidelse mod nord på Egebjerggårds marker. En bebyggelse her vil hænge sammen med det allerede eksisterende byggeri på Egebjerggårdsvej. Kommunen peger her på en bebyggelse, der vil omfatte 64 boliger.

Uanset hvor mange boliger, der vil blive planlagt med på gartneriets og Egebjerggårds marker og langs Sorthøjvej, så ønsker Lokalrådet, at der arbejdes med en bæredygtig afstand til skoven (skovbyggelinjen) og at der i en evt. kommende udstykning i begge områder sikres grønne arealer til rekreative formål for beboerne samt stianlæg, der kan sikre den sociale og rekreative oplevelse for de kommende beboere.



Henrik Meldgaard
Vesterhøjsvej 56
DK - 8700 Horsens
www.hanstedegebjerg.dk
Facebook: Hansted-Egebjerg og Opslagstavlen
CVR. 35354247
Nordea 3498 244 857
27. juli 2021

Vi kunne også pege på, at der i salgsbetingelserne for de enkelte grunde indgår rammer for beplantning, så der sikres et grønt og bæredygtigt helhedsindtryk for den kommende udstykning.

Kommunen kunne her gå forrest med 'grønne' fortove og andre tiltag, der peger i samme retning – Egebjerg som den grønne forpost i kommunen.

Muligheder for socialt samvær

Som tidligere nævnt er Hansted og Egebjerg ikke rige på muligheder for beboernes fælles sociale samvær eller udfoldelser for børnene.

Lokalrådet ser gerne, at der skabes nye lokale samværsmuligheder, ikke mindst i Hansted, hvor der i disse år sker en tilflytning af børnefamilier.

Lokalrådet har bemærket, at der i den nye kommuneplan sikres et areal ved rundkørslen til nyt forsamlingshus. Lokalrådet vil derfor foreslå, at det gamle forsamlingshus bevares til et supplerende foreningshus i Egebjerg og Hansted – Fritidscentret er fyldt og booket ud til eksisterende foreninger, der rummer alt fra spejdere til motorcykelklub og strikkeklub. Med det stigende befolkningstal mangler vores område plads til beboernes fælles sociale aktiviteter, og det ser vi gode muligheder for kunne realiseres i det nuværende forsamlingshus, når aktiviteterne her henlægges til det nye forsamlingshus ved rundkørslen.

Her kunne Horsens Kommune markere sig som en kommune, der også kan skabe rammer udover sportshaller til borgernes sociale aktiviteter. Selv vi her i Egebjerg er stolte af vores velfungerende idrætsforening og den nye sportshal, så er der stadig borgere, der søger samvær ud over de muligheder, som sporten giver.

Arealer til erhverv

Lokalrådet finder, at den nuværende situation med mindre erhvervsvirksomheder, ofte kombineret med bolig, er meget dækkende for Egebjerg og Hansted. Vi finder ikke, at der i vores område er brug for lokalisering af større virksomheder, og vi tager derfor afstand til planerne om at lægge området vest for Motorvejen ud til industri.

Når vi spørger tilflyttere om grunden til, at de har valgt Egebjerg eller Hansted, nævner de næsten altid de grønne områder, let adgang til motorvejen og gode skoleforhold. Egebjerg skulle gerne blive ved med at være denne grønne perle nord for Horsens med en god infrastruktur.

Med venlig hilsen

Henrik Meldgaard, formand
mail: henrik.meldgaard@gmail.com
mobil: +45 20 48 65 70